**администрация**

**тейковского муниципального района**

**ивановской области**

**п о с т а н о в л е н и е**

от 26.07.2023 № 270

г. Тейково

**О внесении изменений в постановление администрации Тейковского муниципального района от 23.11.2020 № 319 «****Об утверждении муниципальной программы «****Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тейковского муниципального района, постановлением администрации Тейковского муниципального района от 27.08.2020 № 228 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тейковского муниципального района, их формирования и реализации, порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации муниципальных программ Тейковского муниципального района», администрация Тейковского муниципального района

**п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление администрации Тейковского муниципального района от 23.11.2020 № 319 «Об утверждении муниципальной программы «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» следующие изменения:

Приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

**Глава Тейковского**

**муниципального района В.А. Катков**

Приложение

к постановлению администрации

Тейковского муниципального района

от 26.07.2023 № 270

**Муниципальная программа**

**«Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» |
| Срок реализации программы | 2021 – 2025 годы |
| Администратор программы | Администрация Тейковского муниципального района |
| Ответственные исполнители программы | Администрация Тейковского муниципального района  (управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства) |
| Перечень подпрограмм | 1. Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района.  2. Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района. |
| Цель (цели) программы | Создание благоприятных условий для экономического развития района и повышение уровня комплексного обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры |
| Объем ресурсного обеспечения программы | Общий объем бюджетных ассигнований:  2021 год – 11661,4 тыс. рублей;  2022 год – 4993,1 тыс. рублей;  2023 год – 2058,1 тыс. рублей;  2024 год – 4387,15 тыс. рублей;  2025 года – 47506,2 тыс. рублей.  в том числе:  - бюджет Тейковского муниципального района:  2021 год – 116,6 тыс. рублей;  2022 год – 345,2 тыс. рублей;  2023 год – 1970,88 тыс. рублей;  2024 год –3706,87 тыс. рублей;  2025 год – 1385,7 тыс. рублей.  - областной бюджет:  2021 год – 4245,9 тыс. рублей;  2022 год – 4647,9 тыс. рублей;  2023 год – 0,00 тыс. рублей;  2024 год – 0,00 тыс. рублей;  2025 год – 0,00 тыс. рублей.  - федеральный бюджет:  2021 год – 7298,9 тыс. рублей;  2022 год – 0,00 тыс. рублей;  2023 год – 87,22 тыс. рублей;  2024 год – 680,28 тыс. рублей;  2025 год – 46120,5 тыс. рублей |

**2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы**

Устойчивое развитие территории Тейковского муниципального района невозможно без эффективного территориального планирования и градостроительного зонирования.

Условием осуществления градостроительной деятельности является выработка и принятие решений по проблемам градостроительного развития, разработка муниципальных регламентов, проектов планировки территории, проведение комплексных кадастровых работ, межевание границ территориальных зон.

В настоящее время, в соответствии с требованиями федерального законодательства разработаны и утверждены Генеральные планы, правила землепользования и застройки поселений района, приняты необходимые административные регламенты по оказанию муниципальных услуг в данной сфере деятельности.

Основной проблемой при осуществлении градостроительной деятельности остается то, что значительное количество земельных участков, расположенных на территориях поселений не имеет точного описания границ, так как в настоящее время кадастровый учет носит заявительный характер. Сведения о таких земельных участках представлены в таблице № 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общее количество земельных участков на территории Тейковского муниципального района | Количество земельных участков, местоположение границ которых установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ | Доля земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства РФ, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости |
| 18330 | 4414 | 24 % |

Результаты проведенного анализа по двум кадастровым кварталам, расположенным на территории Тейковского муниципального района, представлены в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый квартал | Общее количество земельных участков и объектов недвижимости | из них: | | | % неучтенных земельных участков от общего количества | |
| внесены в кадастр недвижимости как ранее учтенные | не имеют точного описания границ, либо границы описаны с ошибками |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 (гр4/гр2\*100%) | |
| 37:18:070103 | 162 | 119 | 43 | 26,5 | |
| 37:18:030108 | 137 | 61 | 76 | 55,4 | |
| Всего: | 299 | 180 | 119 | 39,79 | |

При этом, без точного описания границ, возникает ряд проблем. Гражданам невозможно продать, подарить или заложить принадлежащий им участок, зачастую возникают споры по определению границ соседних участков. Права собственников (юридических и физических лиц) могут быть нарушены при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Неточно описанные границы не дают рационально распоряжаться земельными ресурсами (выставлять на торги, начислять арендные платежи).

Неточно описанные границы – явление массовое, поэтому решать проблему необходимо комплексно. Комплексный подход позволит минимизировать расходы на проведение кадастровых работ и исключить кадастровые ошибки.

В настоящее время в рамках реализации мероприятия «Проведение комплексных кадастровых работ» [федеральной целевой программы](garantF1://70374300.18) «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)», утвержденной [постановлением](garantF1://70374300.0) Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903, бюджетом Тейковского муниципального района предусмотрено софинансирование на проведение комплексных кадастровых работ.

Привлечение средств федерального бюджета позволит осуществить планируемые мероприятия по проведению комплексных кадастровых работ на территориях поселений района в условиях недостаточности собственных средств.

Условием предоставления субсидий из федерального бюджета является, в том числе, разработка и утверждение проектов межевания территории, в отношении которой будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Программно-целевой метод позволит сконцентрировать в рамках данной подпрограммы имеющиеся ресурсы, подготовить необходимую документацию и провести комплексные кадастровые работы на территориях поселений с привлечением средств федерального бюджета.

Развитие сельских территорий — это целенаправленный процесс долговременного (непрекращающегося)  развития с сохранением этой способности в будущем, c качественным и справедливым градиентом развития в экономической, экологической и социальной сферах жизнедеятельности.

Развитие сельских территорий базируется на принципах:

* ***экологических***: рационального  использования  природно-ресурсного  потенциала,  экологически  безопасного  использования  технологий, безопасности продовольствия;
* ***экономических***: обеспечения  устойчивости  и эффективности воспроизводственных процессов и  экономической  самодостаточности территории,  вовлечения в  экономику капитала, сохранения и развития  конкурентных  преимуществ;
* ***социальных***: воспроизводства жизнеобеспечения,  рационализации  деятельности в  повышении качества жизни сельских жителей,  социальной  справедливости  и социального  контроля;
* ***институциональных***: эффективного управления территорией, обеспечения финансовыми  ресурсами и  механизмами для достижения  саморазвития  территории,  самоорганизации  сельского  сообщества.

Уровень и качество жизни сельских жителей по-прежнему остаются низкими. Сохранение существенных различий с городом по уровню и качеству жизни, неудовлетворенность темпами положительных перемен накладывают отпечаток на социально-психологический климат в российской деревне.

Требуются меры по обеспечению развития сельских территорий с целью повышения его устойчивости, особенно в улучшения общего развития на местном уровне.

Сельские территории обладают большой притягательностью для проживания в виду гораздо более чистой экологии, чем в городе, традиционного уклада жизни, особой культуры и пр., и при достижении (с помощью достаточных мер государственного регулирования) высокого уровня и качества жизни сельского населения многие из них будут способны выполнять важнейшие народнохозяйственные функции в социально-экономическом развитии страны и региона.

Программа разработана на основе анализа текущего состояния дел и направлена на создание благоприятных социально-экономических условий для выполнения сельскими территориями их общенациональных функций и решения задач территориального развития, мероприятия которой должны способствовать выйти на траекторию устойчивого социально-экономического развития.

**Показатели, характеризующие текущую ситуацию**

**в сфере реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | |
| 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020г. (оценка) |
| 1 | Разработка проекта планировки территорий | Ед. | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | Количество уточненных местоположений границ земельных участков | Ед. | 0 | 0 | 0 | 16 |
| 3 | Количество уточненных местоположений на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | Ед. | 0 | 0 | 0 | 52 |
| 4 | Количество образованных земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома,  сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами | Ед. | 0 | 0 | 0 | 43 |
| 5 | Количество образованных земельных участков общего пользования | Ед. | 0 | 0 | 0 | 50 |
| 6 | Количество исправленных реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Ед. | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 7 | Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района | Ед. | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 8 | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья | кв.м. | 33 | 72 | 95 | 0 |
| 9 | Количество семей, улучивших жилищные условия | Ед. | 1 | 1 | 2 | 0 |
| 10 | Разработка проектно-сметной документации | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |

**3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации**

**муниципальной программы**

Целью муниципальной программы «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» является создание благоприятных условий для экономического развития района и повышение уровня комплексного обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры.

**Сведения о целевых индикаторах (показателях)**

**реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  целевого индикатора  (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов  (показателей) | | | | | | |
| 2019 г. | 2020 г.  (оценка) | 2021г. | 2022г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Разработка проекта планировки территорий | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | Количество уточненных местоположений границ земельных участков | Ед. | 0 | 16 | 0 | 0 | 61 | 81 | 81 |
| 3 | Количество уточненных местоположений на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | Ед. | 0 | 52 | 0 | 0 | 49 | 88 | 88 |
| 4 | Количество образованных земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома,  сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами | Ед. | 0 | 43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Количество образованных земельных участков общего пользования | Ед. | 0 | 50 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| 6 | Количество исправленных реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Ед. | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 7 | Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельских поселений | Ед. | 3 | 5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 8 | Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района | Ед. | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 9 | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья | кв.м. | 95 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Количество семей, улучивших жилищные условия | Ед. | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья (по договору найма помещения) | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Количество семей, улучшивших жилищные условия (по договору найма помещения) | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Разработка проектно-сметной документации | Ед. | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 0 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы является администрация Тейковского муниципального района (Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства, отдел сельского хозяйства и земельных отношений).

Реализация муниципальной программы в полном объеме будет способствовать эффективному градостроительному планированию и застройке территории Тейковского муниципального района, устойчивому его развитию, обеспечит рациональное использование земель, расположенных в границах района и защиту прав граждан и юридических лиц на объекты недвижимости.

**4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование подпрограммы/ Источник ресурсного обеспечения** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | | **2025 г.** | |
| Программа, всего | | 11661,4 | 4993,1 | 2058,1 | 4387,15 | | 47506,2 | |
| бюджетные ассигнования | | 11661,4 | 4993,1 | 1970,88 | 4387,15 | | 47506,2 | |
| - бюджет Тейковского муниципального района | | 116,6 | 345,2 | 1970,88 | 3706,87 | | 1385,7 | |
| - областной бюджет | | 4245,9 | 4647,9 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| - федеральный бюджет | | 7298,9 | 0,0 | 87,22 | 680,28 | | 46120,5 | |
| 1. | Подпрограммы | | | | |  | |  | |
| 1.1. | Подпрограмма «Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» | 0,0 | 298,3 | 787,2 | 1387,15 | | 1464,7 | |
| бюджетные ассигнования | 0,0 | 298,3 | 787,22 | 1387,15 | | 1464,7 | |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,0 | 298,3 | 699,98 | 706,87 | | 707,7 | |
| - областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 87,22 | 680,28 | | 757,0 | |
| 1.2. | Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района» | 11661,4 | 4694,8 | 1270,9 | 3000,0 | | 46041,5 | |
| бюджетные ассигнования | 11661,4 | 4694,8 | 1270,9 | 3000,0 | | 46041,5 | |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 116,6 | 46,9 | 1270,9 | 3000,0 | | 678,0 | |
| - областной бюджет | 4245,9 | 4647,9 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | |
| - федеральный бюджет | 7298,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 45363,5 | |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Планировка территории и проведение

комплексных кадастровых работ на территории

Тейковского муниципального района»

**Подпрограмма**

**«Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» |
| Срок реализации подпрограммы | 2021– 2025 годы |
| Исполнители подпрограммы | - Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  - отдел сельского хозяйства и земельных отношений;  - администрации поселений Тейковского муниципального района |
| Цель (цели) подпрограммы | Обеспечение устойчивого развития территории района на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования и рационального использования земель, расположенных в границах района. |
| Основное мероприятие (мероприятия) подпрограммы | 1. Основное мероприятие 1.  Разработка проектов планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ.  1.1. Мероприятие 1:  Разработка проектов планировки территорий.  2. Основное мероприятие 2.  Комплексные кадастровые работы  2.1. Мероприятие 1:  Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района  2.2. Мероприятие 2:  Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  2021 год - 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 298,3 тыс. рублей;  2023 год – 787,2 тыс. рублей;  2024 год – 1387,15 тыс. рублей;  2025 год – 1464,7 тыс. рублей.  в том числе:  - бюджет Тейковского муниципального района:  2021 год - 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 298,3 тыс. рублей;  2023 год – 699,98 тыс. рублей;  2024 год – 706,87 тыс. рублей;  2025 год – 707,7 тыс. рублей.  - областной бюджет:  2021 год – 0,00 тыс. рублей;  2022 год – 0,00 тыс. рублей;  2023 год – 0,00 тыс. рублей;  2024 год – 0,0 тыс. рублей;  2025 год – 0,0 тыс. рублей.  - федеральный бюджет:  2021 год – 0,00 тыс. рублей;  2022 год – 0,00 тыс. рублей;  2023 год – 87,22 тыс. рублей;  2024 год – 680,28 тыс. рублей;  2025 год – 757,0 тыс. рублей. |

**2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы**

1. Основное мероприятие 1. Разработка проекта планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ.

В рамках основного мероприятия предусмотрены мероприятия:

1.1. Мероприятие 1. Разработка проекта планировки территорий.

Мероприятие предусматривает разработку, утверждение проектов планировки территорий и проектов межевания территорий.

Исполнитель: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации: 2021-2025 годы.

2. Основное мероприятие 2. Комплексные кадастровые работы

В рамках основного мероприятия предусмотрены мероприятия:

2.1. Мероприятие 1: Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района

Исполнитель: отдел сельского хозяйства и земельных отношений; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации: 2021-2025 годы.

2.2 Мероприятие 2: Выполнение проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ.

Исполнитель: отдел сельского хозяйства и земельных отношений; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации: 2023-2025 годы.

**3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы**

Основными целями муниципальной подпрограммы являются:

- обеспечение рационального использования земель, расположенных в границах района.

Реализация Подпрограммы в 2021-2025 годах предполагает решение следующих задач:

- обеспечить подготовку документации по планировке территории, выделить элементы планировочной структуры;

- провести комплексные кадастровые работы и сформировать ранее неучтенные земельные участки, под гаражами, хозяйственными и другими постройками;

- увеличить количество освобожденных земельных участков, занятых самовольно установленными и незаконно размещенными объектами капитального строительства и объектами, не являющимися объектами капитального строительства на территории Тейковского муниципального района в рамках осуществления муниципального земельного контроля;

- увеличить приток денежных средств в местный бюджет, за счет увеличения налогооблагаемой базы.

В условиях ограниченности средств бюджета района для проведения комплексных кадастровых работ на данный период реализации подпрограммы предусмотрены три кадастровых квартала Тейковского муниципального района (37:18:030108 – д. Суббочево Большеклочковского сельского поселения, 37:18:050101 – с. Морозово Морозовского сельского поселения; 37:18:030201 – с. Першино Большеклочковского сельского поселения).

**Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  целевого индикатора  (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов  (показателей) | | | | | | |
| 2019г. | 2020г.  (оценка) | 2021г. | 2022 г. | 2023г. | 2024 г. | 2025 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | Основное мероприятие 1: Разработка проектов планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1: Разработка проекта планировки территорий |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Разработка проекта планировки территорий | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | Количество уточненных местоположений границ земельных участков | Ед. | 0 | 16 | 0 | 0 | 61 | 81 | 81 |
| 3 | Количество уточненных местоположений на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | Ед. | 0 | 52 | 0 | 0 | 49 | 88 | 88 |
| 4 | Количество образованных земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами | Ед. | 0 | 43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Количество образованных земельных участков общего пользования | Ед. | 0 | 50 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| 6 | Количество исправленных реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Ед. | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
|  | Основное мероприятие 2: Комплексные кадастровые работы |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1. Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы на территории Тейковского муниципального района | Ед. | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
|  | Мероприятие 2:  Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Образование земельных участков | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 | 5 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной подпрограммы является администрация Тейковского муниципального района (Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства, отдел сельского хозяйства и земельных отношений).

Выполнение мероприятий подпрограммы позволит:

- получить актуальную, полноценную и юридически значимую информацию об объектах недвижимости на территории проведения комплексных кадастровых работ;

- выявить неиспользуемые, нерационально используемые или используемые не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельные участки;

- выявить самовольные постройки и факты самовольного захвата земель;

- разрешить существующие земельные споры и предотвратить их возникновение в будущем;

- вовлечь в оборот неиспользуемые ранее земельные участки;

- увеличить поступления в бюджет района.

Реализация муниципальной подпрограммы в полном объеме будет способствовать эффективному градостроительному планированию и застройке территории Тейковского муниципального района, устойчивому его развитию, обеспечит рациональное использование земель, расположенных в границах района и защиту прав граждан и юридических лиц на объекты недвижимости.

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия/ источник ресурсного обеспечения** | **Исполнитель** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025г.** |
| Подпрограмма, всего | | | 0,00 | 298,3 | 787,2 | 1387,15 | 1464,7 |
| бюджетные ассигнования | | | 0,00 | 298,3 | 787,2 | 1387,15 | 1464,7 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | | | 0,00 | 298,3 | 699,98 | 706,87 | 707,7 |
| -областной бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 87,22 | 680,28 | 757,0 |
| 1. | Основное мероприятие:  Разработка проектов  планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 298,3 | 550,0 | 550,0 | 550,0 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 298,3 | 550,00 | 550,00 | 550,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 298,3 | 550,00 | 550,00 | 550,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 1:  Разработка проектов  планировки территорий | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 298,3 | 550,00 | 550,00 | 550,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 298,3 | 550,00 | 550,00 | 550,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 298,3 | 550,00 | 550,00 | 550,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие:  Комплексные кадастровые работы | Отдел сельского хозяйства и земельных отношений;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 237,2 | 837,15 | 914,7 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 237,2 | 837,15 | 914,7 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 149,98 | 156,87 | 157,7 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 87,22 | 680,28 | 757,0 |
| 2.1. | Мероприятие 1:  Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района | Отдел сельского хозяйства и земельных отношений;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 149,1 | 150,0 | 150,0 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 149,1 | 150,0 | 150,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 149,1 | 150,0 | 150,0 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Мероприятие 2:  Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ | Отдел сельского хозяйства и земельных отношений | 0,00 | 0,00 | 88,1 | 687,15 | 764,7 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 88,1 | 687,15 | 764,7 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,88 | 6,87 | 7,7 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 87,22 | 680,28 | 757,0 |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Планировка территории и проведение

комплексных кадастровых работ на территории

Тейковского муниципального района»

**Подпрограмма**

**«Комплексное развитие сельских территорий**

**Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Комплексное развитие сельских территорий  Тейковского муниципального района» |
| Срок реализации подпрограммы | 2021– 2025 годы |
| Исполнители подпрограммы | - Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  - отдел сельского хозяйства и земельных отношений;  - администрации поселений Тейковского муниципального района |
| Цель (цели) подпрограммы | Создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, способствующих повышению инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса |
| Основное мероприятие (мероприятия) подпрограммы | 1. Основное мероприятие 1.  Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения.  1.1. Мероприятие 1:  Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях.  1.2. Мероприятие 2:  Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения  2. Основное мероприятие 2.  Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях  2.1. Мероприятие 1:  Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях.  2.2. Мероприятие 2: Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности  2.3 Мероприятие 3:  Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях (распределительный газопровод в с. Морозово Тейковского муниципального района Ивановской области-2 этап))  2.4 Мероприятие 4:  На разработку проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  2021 год – 11661,4 тыс. рублей;  2022 год – 4694,8 тыс. рублей;  2023 год – 1270,9 тыс. рублей;  2024 год – 3000,0 тыс. рублей;  2025 год – 46041,5 тыс. рублей.  в том числе:  - бюджет Тейковского муниципального района:  2021 год – 116,6 тыс. рублей;  2022 год – 46,9 тыс. рублей;  2023 год – 1270,9 тыс. рублей;  2024 год – 3000,0 тыс. рублей;  2025 год – 678,0 тыс. рублей.  - областной бюджет:  2021 год – 4245,9 тыс. рублей;  2022 год – 4647,9 тыс. рублей;  2023 год – 0,00 тыс. рублей;  2024 год – 0,00 тыс. рублей;  2025 год – 0,00 тыс. рублей.  - федеральный бюджет:  2021 год – 7298,9 тыс. рублей;  2022 год – 0,00 тыс. рублей;  2023 год – 0,00 тыс. рублей;  2024 год – 0,00 тыс. рублей;  2025 год – 45363,5 тыс. рублей. |

**2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы**

1. Основное мероприятие 1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения.

В рамках реализации основного мероприятия предусмотрено мероприятие:

1.1. Мероприятие 1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих на сельских территориях.

Исполнитель: отдел сельского хозяйства и земельных отношений администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2021-2025 год.

1.2. Мероприятие 2. Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения.

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2023-2025 год.

2. Основное мероприятие 2. Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях.

В рамках реализации основного мероприятия предусмотрено мероприятие:

2.1. Мероприятие 1. «Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях».

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2021-2025 год.

2.2. Мероприятие 2. Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности.

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2021-2025 год.

2.3. Мероприятие 3. Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях (распределительный газопровод в с. Морозово Тейковского муниципального района Ивановской области-2 этап)).

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2021-2025 год.

2.4. Мероприятие 4. На разработку проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности.

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2021-2025 год.

**3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы**

**Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевого индикатора  (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | |
| 2019г. | 2020г.  (оценка) | 2021г. | 2022г. | 2023г. | 2024 г. | 2025 г. |
|  | Основное мероприятие 1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья | кв.м. | 95 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | Ед. | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 2. Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья (по договору найма помещения) | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Количество семей, улучшивших жилищные условия (по договору найма помещения) | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Основное мероприятие 2. Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1. Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Строительство распределительных газовых сетей. | Км. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Строительство артезианских скважин | Ед. | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 |
|  | Мероприятие 2. Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации | Ед. | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 0 |
|  | Мероприятие 3. Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях(распределительный газопровод в с. Морозово Тейковского муниципального района Ивановской области-2 этап)) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Строительство распределительных газовых сетей. | Км. | 0 | 7,1 | 5,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 4. На разработку проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности | Ед. | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы является администрация Тейковского муниципального района (Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства, отдел сельского хозяйства и земельных отношений).

Реализация подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района» будет способствовать повышению уровня жизни сельского населения:

- обеспечит сокращение общего числа семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в сельской местности;

- позволит газифицировать не менее 246 домовладений;

- позволит подготовить проектно-сметную документацию по водоснабжению населенных пунктов и в дальнейшем реализовать мероприятия по строительству и реконструкции водопроводов в сельской местности.

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия/ источник ресурсного обеспечения** | **Исполнитель** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** |
| Подпрограмма, всего | | | 11661,4 | 4694,8 | 1270,9 | 3000,0 | 46041,5 |
| бюджетные ассигнования | | | 11661,4 | 4694,8 | 1270,9 | 3000,0 | 46041,5 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | | | 116,6 | 46,9 | 1270,9 | 3000,0 | 678,0 |
| -областной бюджет | | | 4245,9 | 4647,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | | | 7298,9 | 0,00 | 0,0 | 0,00 | 45363,5 |
| 1. | Основное мероприятие:  Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения | отдел сельского хозяйства и земельных отношений;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 1:  Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях | отдел сельского хозяйства и земельных отношений;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Мероприятие 2: Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  отдел сельского хозяйства и земельных отношений | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие:  Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 11661,4 | 4694,8 | 1270,9 | 3000,0 | 46041,5 |
| бюджетные ассигнования | 11661,4 | 4694,8 | 1270,9 | 3000,0 | 46041,5 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 116,6 | 46,9 | 1270,9 | 3000,0 | 678,0 |
| -областной бюджет | 4245,9 | 4647,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 7298,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 45363,5 |
| 2.1. | Мероприятие 1:  Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 870,9 | 2600,0 | 278,0 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 870,9 | 2600,0 | 278,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 870,9 | 2600,0 | 278,0 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Мероприятие 2:  Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Мероприятие 3:  Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях  (распределительный газопровод в с. Морозово Тейковского муниципального района Ивановской области-2 этап)) | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 9496,6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 9496,6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 95,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 2102,7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 7298,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 | Мероприятие 4:  На разработку проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;  администрации поселений Тейковского муниципального района | 2164,80 | 4694,8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 2164,80 | 4694,8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 21,6 | 46,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 2143,2 | 4647,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |