**администрация**

**тейковского муниципального района**

**ивановской области**

**п о с т а н о в л е н и е**

от 31.08.2022 № 318

г. Тейково

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в Тейковском муниципальном районе**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", администрация Тейковского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в Тейковском муниципальном районе (прилагается).
2. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Тейковского муниципального района в сети Интернет.
3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Тейковского**

**муниципального района В.А. Катков**

Приложение к постановлению

администрации от 31.08.2022 № 318

Форма

проверочного листа (списка контрольных вопросов),

применяемого при осуществлении муниципального

жилищного контроля в Тейковском муниципальном районе

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля | Муниципальный жилищный контроль в Тейковском муниципальном районе |
| Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа |  |
| Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |  |
| Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами |  |
| Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа | № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ |
| Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа |  |
| Учетный номер контрольного мероприятия | № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  |

Список контрольных вопросов, отражающих содержание

обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют

о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом

обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов | | Ответы на вопросы | | | | |
| да | нет | неприменимо | | Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы "неприменимо") |
| 1 | Соблюдаются ли требования по содержанию фундамента подвалов? | [пункт 4.1.3](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862B2FEDCA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (далее - Правила № 170) | |  |  |  | |  |
| 2 | Соблюдаются ли требования по содержанию стен многоквартирных домов? | [пункты 4.2.1.1](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862A26E1CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [4.2.2.4](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862A21E3CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| 3 | Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов многоквартирных домов? | [пункты 4.2.3](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862A21E2CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [4.2.3.17](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862A2EE7CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| 4 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов? | [пункты 4.3.1](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862926E2CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [4.3.7](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862924E7CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| 5 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома? | [пункты 4.8.1](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862725E3CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [4.8.13](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862723E2CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| 6 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестничных клеток многоквартирного дома? | [пункты 3.2.2](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862D22E5CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [3.2.18](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862D20E0CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| 7 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома? | [пункты 5.1.1](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862624EDCA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [5.1.3](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2862623E3CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| 8 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоснабжения и канализации многоквартирного дома? | [пункты 5.8.1](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2872D21E6CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) - [5.8.4](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2872D20E1CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL); [5.8.6](consultantplus://offline/ref=8465726330556D123C37678499A332A45FAE3296C6D970BB2830520B8B29C4AA0ED117C2872D20E3CA80C41743B5C628375AA38E3C0D78E4tBL) Правил № 170 | |  |  |  | |  |
| Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| С проверочным листом ознакомлен(а):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) | | | | | | | | |
|  | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | |
| Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество уполномоченного лица (лиц), проводивших проверку) | | | | | | | | |
| Копию проверочного листа получил(а):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) | | | | | | | | |
|  | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | |
| Отметка об отказе получения проверочного листа:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество уполномоченного лица (лиц), проводивших проверку) | | | | | | | | |
|  | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | |