**администрация**

**тейковского муниципального района**

**ивановской области**

**п о с т а н о в л е н и е**

от 08.11.2016 г. № 182

г. Тейково

**О внесении изменений в постановление администрации Тейковского муниципального района от 22.11.2013г. № 622 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным**

**жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами**

**жилищно-коммунального хозяйства населения**

**Тейковского муниципального района» (в действующей редакции)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Тейковского муниципального района от 01.10.2013г. «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Тейковского муниципального района», администрация Тейковского муниципального района

**постановляет:**

Внести в приложение к постановлению администрации Тейковского муниципального района от 22.11.2013г. № 622 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Тейковского муниципального района» (в действующей редакции) следующие изменения:

1. Раздел «1. Паспорт муниципальной программы Тейковского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению №1.

2. Раздел «3.2 Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы Тейковского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению №2.

3. Таблицу «2. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации Программы» Раздела «3. Цели и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы Тейковского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению №3.

4. Таблицу «4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы Тейковского муниципального района» Раздела «4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы Тейковского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению №4.

5. Приложение №1 к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Тейковского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению № 5.

6. Приложение №4 к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Тейковского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению № 6.

**Глава Тейковского**

**муниципального района С.А.Семенова**

Приложение № 1 к постановлению

администрации Тейковского

муниципального района

от \_08.11.2016 г.\_№\_182\_

1. **Паспорт муниципальной программы**

**Тейковского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Обеспечение доступным и комфортным жильем, |
| программы | объектами инженерной инфраструктуры и услугами |
|  | жилищно-коммунального хозяйства населения |
|  | Тейковского муниципального района |
|  |  |
| Срок реализации | 2014 – 2020 годы |
| программы |  |
|  |  |
| Администратор программы | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района |
|  |  |
|  |  |
| Исполнители программы | - Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; |
|  | - администрации поселений Тейковского муниципального района; |
|  | - строительные организации и предприятия; |
|  | - финансово кредитные учреждения |
|  |  |
| Перечень | Специальная подпрограмма:  1.Обеспечение жильем молодых семей в Тейковском муниципальном районе  Аналитическая подпрограмма: |
| подпрограмм | 2. Переселение граждан из аварийного жилищного |
|  | фонда на территории Тейковского муниципального района  Специальные подпрограммы: |
|  | 3. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми в Тейковском муниципальном районе |
|  | 4. Развитие газификации Тейковского муниципального района |
|  | 5. Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на территории Тейковского муниципального района |
| Цели программы | 1. Стимулирование развития жилищного строительства;  2. Повышение уровня газификации Тейковского муниципального района природным газом.  3. Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования. |
| Объем ресурсного обеспечения | Общий объем бюджетных ассигнований:  2014 год – 150 839,845тыс. руб.  2015 год - 7867,5 тыс. руб.  2016 год - 1859,22298 тыс.руб.  2017 год - 681,74 тыс.руб.  2018 год - 884,37 тыс.руб.  2019 год - 417,10 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб.  Федеральный бюджет:  2014 год – 1 843,7 тыс. руб.  2015 год - 2662,9 тыс.руб.  2016 год - 474,71432 тыс.руб.  2017 год – 0,00 тыс.руб.  2018 год - 0,00 тыс.руб.  2019 год - 0,00 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб.  бюджет Ивановской области:  2014 год – 141 306,55 тыс. руб.  2015 год - 3689,1 тыс. руб.  2016 год - 471,95436 тыс.руб.  2017 год - 0,00 тыс.руб.  2018 год - 0,00 тыс.руб.  2019 год - 0,00 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб.  бюджет Тейковского муниципального района:  2014 год – 1335,0 тыс. руб.  2015 год - 29,8 тыс.руб.  2016 год - 0,00 тыс.руб. .  2017 год - 520,64 тыс.руб.  2018 год - 642,67 тыс.руб.  2019 год - 417,10 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб.  бюджеты поселений  Тейковского муниципального района:  2014 год – 6 354,595 тыс. руб.  2015 год - 1485,7 тыс.руб.  2016 год - 912,5543 тыс.руб.  2017 год – 161,10 тыс.руб.  2018 год - 241,70 тыс.руб.  2019 год - 0,00 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб.  Общий объем государственных внебюджетных фондов:  2014 год – 35 416,963 тыс. руб.  2015 год - 0,00 тыс.руб.  2016 год - 0,00 тыс.руб.  2017 год - 0,00 тыс.руб.  2018 год - 0,00 тыс.руб.  2019 год - 0,00 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб.  Общий объем внебюджетного финансирования:  2014 год – 2 150,00 тыс. руб.  2015 год - 0,00 тыс.руб.  2016 год - 0,00 тыс.руб.  2017 год - 0,00 тыс.руб.  2018 год - 0,00 тыс.руб.  2019 год - 0,00 тыс.руб.  2020 год - 0,00 тыс.руб. |

Приложение № 2 к постановлению администрации Тейковского

муниципального района

от \_08.11.2016 г.\_№\_182\_

**3.2. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

**Тейковского муниципального района**

Реализация Программы позволит достичь следующих результатов.

К 2020 году годовой объем ввода жилья в Тейковском муниципальном районе составит 1300 кв.м., общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя области, возрастет до 35,7 кв.м. на 1 чел., по сравнению с 32,5 кв.м. на 1 чел. в 2012 году.

За период с 2014 по 2020 годы в рамках реализации Программы улучшить жилищные условия смогут не менее 25 молодых семей.

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Тейковского муниципального района» позволит ликвидировать аварийный жилищный фонд

Ежегодно будет повышаться уровень газификации Тейковского муниципального района, который достигнет к 2020 году 44,7 процентов.

За период с 2014 по 2020 годы в рамках реализации подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на территории Тейковского муниципального района» улучшить жилищные условия сможет минимум 1 семья.

Вместе с тем, достижение указанных результатов будет невозможно без соответствующего софинансирования расходов со стороны федерального бюджета, областного бюджета, внебюджетных источников, а также бюджета Тейковского муниципального района и бюджетов поселений Тейковского муниципального района.

Приложение № 3 к постановлению

администрации Тейковского

муниципального района

от \_08.11.2016 г.\_№\_182\_

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование целевого индикатора (показателя)** | **Ед.изм.** | **Значение целевых индикаторов (показателей)** | | | | | | | | |
| **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016**  **(оценка)** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1. | Стимулирование жилищного строительства | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Годовой объем ввода жилья | кв.м. | 2857 | 2860 | 3020 | 3100 | 1200 | 1200 | 1250 | 1250 | 1300 |
| 1.2. | Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | процентов | 0,73 | 0,74 | 0,75 | 0,76 | 0,29 | 0,29 | 0,31 | 0,31 | 0,32 |
| 1.3. | Доля муниципальных образований с утвержденными документами территориального планирования в общем количестве муниципальных образований (за исключением сельских поселений, в которых принято в соответствии с частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение об отсутствии необходимости подготовки генерального плана) | процентов | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **№ п/п** | **Наименование целевого индикатора (показателя)** | **Ед.изм.** | **Значение целевых индикаторов (показателей)** | | | | | | | | |
| **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016**  **(оценка)** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1.4. | Доля муниципальных образований с утвержденными документами градостроительного зонирования в общем количестве муниципальных образований | процентов | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.5. | Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными | процентов | 1,64 | 0,92 | 0,47 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Общая площадь жилых помещений, находящихся в среднем на 1 жителя Тейковского муниципального района  (на конец года) | кв.м. | 32,5 | 33,2 | 33,3 | 35,2 | 35,3 | 35,4 | 35,5 | 35,6 | 35,7 |
| 2.2. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | семей | 1 | 5\* | 6 | 7 | 2 | 4 | 5 | 1 | 0 |
| **№ п/п** | **Наименование целевого индикатора (показателя)** | **Ед.изм.** | **Значение целевых индикаторов (показателей)** | | | | | | | | |
| **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016**  **(оценка)** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 2.3. | Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования |  | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4. | Количество предоставленных социальных выплат за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов для приобретения (строительства) жилого помещения, в том числе по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы, семьям, имеющих 3 и более детей (нарастающим итогом) | семей | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Повышение уровня газификации Тейковского муниципального района природным газом | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Уровень газификации сетевым природным газом | процентов | 33,8 | 35,0 | 38,0 | 41,0 | 41,0 | 41,8 | 42,9 | 44,7 | 44,7 |

Приложение № 4 к постановлению

администрации Тейковского

муниципального района

от \_08.11.2016 г.\_№\_182\_

Таблица 4. Ресурсное обеспечение реализации Программы (тыс.руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Наименование подпрограммы/Источник ресурсного обеспечения** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Программа, всего | | | 188406,808 | 7867,5 | 1859,22298 | 681,74 | 884,37 | 417,10 | 0,00 |
| Бюджетные ассигнования | | | 150839,845 | 7867,5 | 1859,22298 | 681,74 | 884,37 | 417,10 | 0,00 |
| - федеральный бюджет | | | 1843,7 | 2662,9 | 474,71432 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Ивановской области | | | 141306,55 | 3689,1 | 471,95436 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | | | 1335,0 | 29,8 | 0,00 | 520,64 | 642,67 | 417,10 | 0,00 |
| - бюджеты поселений Тейковского муниципального района | | | 6354,595 | 1485,7 | 912,5543 | 161,10 | 241,70 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджеты государственных внебюджетных фондов | | | 35416,693 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - общий объем внебюджетного финансирования | | | 2150,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | | **Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Тейковском муниципальном районе»** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | Бюджетные ассигнования | 3620,8 | 7296,3 | 1859,22298 | 349,10 | 376,00 | 107,40 | 0,00 |
|  | | - федеральный бюджет | 1843,7 | 2662,9 | 474,71432 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | | - бюджет Ивановской области | 1 382,1 | 3233,7 | 471,95436 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | | - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 188,00 | 134,30 | 107,40 | 0,00 |
|  | | -бюджет поселений Тейковского муниципального района | 395,0 | 1399,7 | 912,5543 | 161,10 | 241,70 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | **Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Тейковского муниципального района»** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Бюджетные ассигнования | | 39885,045 | - | - | - | - | - | - |
|  | - федеральный бюджет | | - | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджет Ивановской области | | 34 227,45 | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджет Тейковского муниципального района | | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджеты поселений Тейковского муниципального района | | 5 657,595 | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджеты государственных внебюджетных фондов | | 35 416,963 | - | - | - | - | - | - |
|  | - общий объем внебюджетного финансирования | | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | **Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для предоставления семьям с тремя и более детьми в Тейковском муниципальном районе»** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Бюджетные ассигнования | | 12 625,0 | 0 | 0 | - | - | - | - |
|  | - федеральный бюджет | | - | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджет Ивановской области | | 12 500,0 | 0 | - | - | - | - | - |
|  | - бюджет Тейковского муниципального района | | 125,0 | 0 | 0 | - | - | - | - |
|  | - бюджеты поселений Тейковского муниципального района | | - | - | - | - | - | - | - |
|  | - общий объем внебюджетного финансирования | | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. | **Подпрограмма «Развитие газификации Тейковского муниципального района»** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Бюджетные ассигнования | | 94 709,00 | 29,80 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 | 0,00 |
|  | - федеральный бюджет | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | - бюджет Ивановской области | | 93 197,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | - бюджет Тейковского муниципального района | | 1 210,00 | 29,8 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 | 0,00 |
|  | - бюджет поселений Тейковского муниципального района | | 302,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | - общий объем внебюджетного финансирования | | 2 150,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | **Подпрограмма «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на территории Тейковского муниципального района»** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Бюджетные ассигнования | | - | 541,4 | 0 | - | - | - | - |
|  | - федеральный бюджет | | - | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджет Ивановской области | | - | 455,4 | 0 | - | - | - | - |
|  | - бюджет Тейковского муниципального района | | - | - | - | - | - | - | - |
|  | - бюджет поселений Тейковского муниципального района | | - | 86,0 | - | - | - | - | - |

Приложение № 5 к постановлению

администрации Тейковского муниципального

района от \_08.11.2016 г.\_№\_182\_

Приложение №1 к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфортным жильем,

объектами инженерной инфраструктуры

и услугами жилищно-коммунального хозяйства

населения Тейковского муниципального района»

**Подпрограмма**

**«Обеспечение жильем молодых семей**

**в Тейковском муниципальном районе»**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип подпрограммы | Специальная |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение жильем молодых семей в Тейковском муниципальном районе» |
| Срок реализации | 2014-2019 годы |
| Исполнитель | - Отдел градостроительства управления координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района,  - администрации поселений Тейковского муниципального района,  - строительные организации и предприятия,  - финансово-кредитные учреждения |
| Цель подпрограммы | Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  2014 год – 3620,8тыс. рублей,  2015 год – 7296,3 тыс. рублей,  2016 год – 1859,22298 тыс., рублей,  2017 год – 349,10 тыс. рублей,  2018 год – 376,00 тыс. рублей,  2019 год – 107,40 тыс. ,рублей,  федеральный бюджет:  2014 год – 1 843,7тыс.рублей,  2015 год – 2662,9 тыс.рублей,  2016 год – 474,71432 тыс.рублей,  2017 год – 0,00 тыс.рублей,  2018 год – 0,00 тыс.рублей,  2019 год – 0,00 тыс.рублей,  бюджет Ивановской области:  2014 год – 1382,1 тыс.рублей,  2015 год – 3233,7 тыс.рублей,  2016 год – 471,95436 тыс.рублей,  2017 год – 0,00 тыс.рублей,  2018 год – 0,00 тыс.рублей,  2019 год – 0,00 тыс.рублей,  бюджет Тейковского муниципального района:  2014 год – 0,00 тыс.рублей,  2015 год – 0,00 тыс.рублей,  2016 год – 0,00 тыс.рублей,  2017 год – 188,00 тыс.рублей,  2018 год – 134,30 тыс.рублей,  2019 год – 107,40 тыс.рублей,  бюджет поселений Тейковского муниципального района: 2014 год – 395,0тыс.рублей,  2015 год – 1399,7 тыс.рублей,  2019 год – 912,5543 тыс.рублей,  2017 год – 161,1 тыс.рублей,  2018 год – 241,70 тыс.рублей,  2019 год – 0,0 тыс.рублей. |

**2. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

За период реализации Подпрограммы за период 2014-2019 годы 25 молодых семей Тейковского муниципального района улучшит свои жилищные условия, в том числе:

- в 2014 году – 6 семей,

- в 2015 году – 7 семей,

- в 2016 году – 2 семей.

- в 2017 году – 4 семей,

- в 2018 году – 5 семей,

- в 2019 году – 1 семья.

В случае получения Тейковским муниципальным районом субсидий из федерального и областного бюджетов на реализацию настоящей Подпрограммы, число молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищной проблемы, возрастет пропорционально увеличению объемов финансирования Подпрограммы.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) Подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование целевого** | **Ед. изм.** |  |  |  | **Значения показателей** | | | | |  |
| **п/п** | **индикатора (показателя)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** |  |
|  | **подпрограммы** |  | **2012** | **2013** | **2014** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Количество молодых | семей | 1 | 5 | 6 | 7 | 2 | 4 | 5 | 1 |  |
|  | семей, улучшивших |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | жилищные условия при |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | оказании содействия за |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | счет средств федерального |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | бюджета, областного |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | бюджета и бюджетов поселений Тейковского муниципального района |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | (за год) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3. Мероприятия подпрограммы**

Мероприятия Подпрограммы направлены на создание системы государственной поддержки молодой семьи в решении ими жилищной проблемы.

Участниками программы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из 1 молодого родителя и 1 и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной семье на день принятия исполнительным органом государственной власти Ивановской области решения о включении молодой семьи - участницы программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) признание семьи в установленном порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий;

в) наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Настоящая Подпрограмма предусматривает продолжение реализации незавершенных мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Тейковском муниципальном районе на 2011-2015 годы», прекращающей действие с 1 января 2014 года.

Программные мероприятия Подпрограммы, связанные с финансированием за счет бюджетных средств, будут реализовываться в форме предоставления молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющимся участниками Подпрограммы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы».

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского семейного капитала.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнице Подпрограммы для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) на каждого ребенка, рожденного (усыновленного) в период с даты выдачи Свидетельства до дня исполнения банком распоряжения

распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств.

Подпрограмма предусматривает реализацию следующих мероприятий на муниципальном уровне:

1. Организация учета молодых семей, изъявивших желание участвовать в подпрограмме,

Срок реализации – 2014 – 2019 годы.

1. Формирование сводного списка молодых семей для участия в Подпрограмме,

Срок реализации – 2014 – 2019 годы.

1. Определение норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию,

Срок реализации – 2014 – 2019 годы.

1. Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в бюджете Тейковского муниципального района, а также объемов софинансирования за счет средств бюджета Ивановской области и федерального бюджета,

Срок реализации – 2014 -2019 годы.

1. Предоставление отчетности, предусмотренной соглашением о предоставлении в соответствующем году субсидии из федерального и областного бюджетов бюджету Тейковского муниципального района на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья в рамках Подпрограммы,

Срок реализации – 2014 -2019 годы.

1. Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации по освещению целей и задач Подпрограммы.

Мероприятие предусматривает публикацию статей в печатных и электронных средствах массовой информации по освещению цели и задач реализации Подпрограммы.

Срок реализации – 2014 -2019 годы.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование мероприятия/Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Подпрограмма, всего | | | | 3620,8 | 7296,3 | 1859,22298 | 349,10 | 376,00 | 107,40 |
| бюджетные ассигнования | | | | 3620,8 | 7296,3 | 1859,22298 | 349,10 | 376,00 | 107,40 |
| - федеральный бюджет | | | | 1843,7 | 2662,9 | 474,71432 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Ивановской области | | | | 1382,1 | 3233,7 | 471,95436 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | | | | 188,00 | 134,30 | 107,40 | 188,00 | 134,30 | 107,40 |
| - бюджеты поселений Тейковского муниципального района | | | | 395,0 | 1399,7 | 912,5543 | 161,10 | 241,70 | 0,00 |
| 1. | Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения | | | | | | | | |
|  | бюджетные ассигнования | | | 3620,8 | 7296,3 | 1859,22298 | 349,10 | 376,00 | 107,40 |
|  | - федеральный бюджет | | | 1843,7 | 2662,9 | 474,71432 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | - бюджет Ивановской области | | | 1382,1 | 3233,7 | 471,95436 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | - бюджет Тейковского муниципального района | | | 188,00 | 134,30 | 107,40 | 188,00 | 134,30 | 107,40 |
|  | - бюджет поселений Тейковского муниципального района | | | 395,0 | 1399,7 | 912,5543 | 161,10 | 241,70 | 0,00 |

Приложение № 6 к постановлению

администрации Тейковского муниципального

района от \_08.11.2016 г.\_№\_182\_

Приложение №4 к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и комфортным жильем,

объектами инженерной инфраструктуры

и услугами жилищно-коммунального хозяйства

населения Тейковского муниципального района»

**Подпрограмма**

**«Развитие газификации Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип подпрограммы | Специальная |
| Наименование подпрограммы | «Развитие газификации Тейковского муниципального района» |
| Срок реализации | 2014-2019 годы |
| Исполнитель | - администрация Тейковского муниципального района,  - администрации поселений Тейковского муниципального района |
| Цель подпрограммы | Повышение уровня газификации Тейковского муниципального района природным газом |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  2014 – 94709,00 тыс.руб.,  2015 – 29,80 тыс.руб.,  2016 – 0,00 тыс.руб.,  2017 – 332,64 тыс.руб.,  2018 – 508,37 тыс.руб.,  2019 – 309,70 тыс.руб.,  бюджет Ивановской области:  2014 – 93197,00 тыс.руб.,  2015 – 0,00 тыс.руб.,  2016 – 0,00 тыс.руб.,  2017 – 0,00 тыс.руб.,  2018 – 0,00 тыс.руб.,  2019 – 0,00 тыс.руб.,  бюджет Тейковского муниципального района:  2014 – 1210,00 тыс.руб.,  2015 – 29,80 тыс.руб.,  2016 – 0,00 тыс.руб.,  2017 – 332,64 тыс.руб.,  2018 – 508,37 тыс.руб.,  2019 – 309,70 тыс.руб.,  бюджеты поселений Тейковского муниципального района:  2014 – 302,00 тыс.руб.,  2015 – 0,00 тыс.руб.,  2016 – 0,00 тыс.руб.,  2017 год – 0,00 тыс.руб.,  2018 год – 0,00 тыс.руб.,  2019 год – 0,00 тыс.руб..,  внебюджетные источники  2014 – 2150,00 тыс.руб.,  2015 – 0,00 тыс.руб.,  2016 – 0,00 тыс.руб.  2017 год – 0,00 тыс.руб.,  2018 год – 0,00 тыс.руб.,  2019 год – 0,00 тыс.руб. |

**2. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы**

В результате реализации настоящей Подпрограммы за период 2014 - 2019 годов на территории Тейковского муниципального района будет построено и введено в эксплуатацию 75,1 километров газопроводов, переведено на газовое отопление 12 многоквартирных домов, построена 1 модульная газовая котельная, разработана проектно-сметная документация на 2 модульные газовые котельные.

Уровень газификации Тейковского муниципального района природным газом увеличится с 35,0 процентов в 2013 году до 44,7 процентов в 2019 году.

Повышение уровня газификации жилого фонда и коммунального хозяйства будет способствовать улучшению качества жизни населения Тейковского муниципального района, снижению затрат на отопление жилых домов и обеспечение других бытовых нужд.

Благодаря газификации населенных пунктов будут созданы условия для формирования инвестиционных площадок на территории района и дальнейшего развития индивидуального жилищного строительства.

Повышение уровня газификации Тейковского муниципального района будет также способствовать укреплению энергетической безопасности региона и улучшению экологической обстановки.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Значения показателей** | | | | | | | | |  |
| **п/п** | **целевого индикатора** |  |  |
|  | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |  | **2016** |  |  |  |  |
|  | **(показателя)** |  |  | **2017** | **2018** | **2019** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **подпрограммы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Строительство и ввод в | км | 6,4 | 0,0 | 28,1 | 0,0 |  | 0,0 | 13,1 | 2,0 | 0,1 |  |
|  | эксплуатацию |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | распределительных и разводящих |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | газопроводов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Количество | единиц | 0 | 2 | 1 | 0 |  | 0 | 0 | 1 | 0 |  |
|  | газифицированных |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | природным газом |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | котельных |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3. Мероприятия подпрограммы**

Подпрограмма предусматривает продолжение реализации мероприятий по проектированию и строительству газовых сетей и газификации объектов социальной инфраструктуры долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы, прекращающей действие с 1 января 2014 года.

Подпрограмма предусматривает предоставление субсидий из бюджета Ивановской области на разработку проектной документации на строительство объектов газификации; строительство распределительных и разводящих газопроводов; строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры; строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных; разработку проектно-сметной документации и перевод многоквартирных жилых домов на газовое отопление.

Подпрограмма предусматривает реализацию следующих мероприятий на муниципальном уровне:

- формирование заявки на получение субсидий на разработку проектно-сметной документации и газификации населенных пунктов Тейковского муниципального района (исполнитель – администрация Тейковского муниципального района),

Срок реализации мероприятия– с 2014 по 2019 годы.

- предоставление ежеквартальных отчетов об использовании субсидий на разработку проектно-сметной документации и газификацию населенных пунктов Тейковского муниципального района (исполнитель – администрация Тейковского муниципального района),

Срок реализации мероприятия – с 2014 по 2019 годы.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование мероприятия/Источник ресурсного обеспечения | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Подпрограмма, всего | | | 96859 | 29,8 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 |
| бюджетные ассигнования | | | 94709 | 29,8 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 |
| - областной бюджет | | | 93197 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | | | 1210,0 | 29,8 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 |
| - бюджеты поселений Тейковского муниципального района | | | 302,0 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - внебюджетное финансирование | | | 2150 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации и газификация населенных пунктов Тейковского муниципального района | | | | | | | |
|  | бюджетные ассигнования | | 94709 | 29,8 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 |
|  | - областной бюджет | | 93197 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | - бюджет Тейковского муниципального района | | 1210,0 | 29,8 | 0,00 | 332,64 | 508,37 | 309,70 |
|  | - бюджеты поселений Тейковского муниципального района | | 302,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | | - внебюджетное финансирование | 2150 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |