

**СОВЕТ**

**ТЕЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА пятого созыва**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.06.2015 №13-р

г. Тейково

**Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тейковского муниципального района Ивановской области**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

**Совет Тейковского муниципального района РЕШИЛ:**

1. Утвердить [Порядок](#Par32) определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тейковского муниципального района Ивановской области (прилагается).

**Глава Тейковского**

**муниципального района Н.С. Смирнов**

 Приложение

 к решению

 Совета Тейковского

муниципального района

 от 24.06.2015 №13-р

**Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тейковского муниципального района Ивановской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тейковского муниципального района Ивановской области (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПГ = 0,015 x КС x SS / SO, где:

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПМ = ПГ / 12, где:

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.