****

**СОВЕТ**

**ТЕЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**шестого созыва**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

от 31.01.2018г. № 276-р

г. Тейково

**Об утверждении отчета о выполнении**

**прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района за 2017 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в действующей редакции), Уставом Тейковского муниципального района (в действующей редакции), Положением о порядке приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района, утвержденным решением Совета Тейковского муниципального района от 12.12.2012г. №218-р «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района» (в действующей редакции),

**Совет Тейковского муниципального района РЕШИЛ:**

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района за 2017 год (прилагается).

**Председатель Совета**

**Тейковского муниципального района Н.С. Смирнов**

Приложение

к решению Совета Тейковского

муниципального района

от 31.01.2018г. № 276-р

**Отчет**

**о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества Тейковского муниципального района**

**за 2017 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района на 2017 год (далее – прогнозный план) утвержден решением Совета Тейковского муниципального района от 23.11.2016 г. №108-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района на 2017 год».

Прогнозным планом было предусмотрено:

1. Приватизация муниципального имущества:

- встроенное нежилое помещение (столовая), помещения №26-50, расположенное по адресу: общей площадью 284,5 кв. м;

- здание школы с земельным участком, расположенное по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Сахтыш, ул. Постышева, д. 28, общей площадью 605,6 кв. м и общей площадью земельного участка 7 239 кв. м.

2. Преобразование муниципального унитарного предприятия Тейковского района совхоз «Сокатовский» в хозяйственное общество.

В 2017 году на основании прогнозного плана и в соответствии с постановлением администрации Тейковского муниципального района от 12.04.2017г. №127 «Об условиях приватизации» был объявлен аукцион по продаже здания школы с земельным участком, расположенного по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Сахтыш, ул. Постышева, д. 28, общей площадью 605,6 кв. м и общей площадью земельного участка 7 239 кв. м.

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведена оценка на данное имущество, общая стоимость которого составила 389 830 рублей, в том числе:

- стоимость здания школы 78 263 рубля;

- стоимость земельного участка 311 567 рублей.

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

В соответствии с постановлением администрации Тейковского муниципального района от 12.07.2017г. №251 «Об условиях приватизации здания школы с земельным участком по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Сахтыш, ул. Постышева, д. 28, находящихся в собственности Тейковского муниципального района» была объявлена продажа имущества посредством публичного предложения, которая признана несостоявшейся, в виду того, что ни один из претендентов не признан участником продажи имущества.

В 2017 году в соответствии с решением Совета Тейковского муниципального района от 26.04.2017г. №178-р «О приватизации муниципального унитарного предприятия Тейковского района совхоз «Сокатовский» и постановлением администрации Тейковского муниципального района от 25.12.2017г. № 480 «Об утверждении условий приватизации муниципального унитарного предприятия Тейковского района совхоз «Сокатовский»» проведены мероприятия по преобразованию муниципального унитарного предприятия Тейковского района совхоз «Сокатовский» в общество с ограниченной ответственностью «Сокатовский».

Хозяйственное общество ООО «Сокатовский» со 100% долей муниципального образования «Тейковский муниципальный район» в уставном капитале общества зарегистрировано 29.01.2018 года.

Решением Совета Тейковского муниципального района от 22.06.2017 г. №197-р «О внесении изменений в решение Совета Тейковского муниципального района от 23.11.2016г. №108-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района на 2017 год» исключено из прогнозного плана встроенное нежилое помещение (столовая), помещения №26-50, расположенное по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Елховка, ул. Школьная, д.8 в связи с включением его в Перечень имущества Тейковского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в целях оказания имущественной поддержки.